

§1

Postanowienia ogólne

1. Port i przystań jachtowo - motorowa dla statków jest położona w Nowym Dworze Mazowieckim, przy ul. Gen. Wiktora Thommee 14, nad rzeką Narew i nosząca nazwę Marina – Modlin „Stocznia”, dalej zwaną Mariną.
2. Teren Mariny jest obszarem prywatnym i decydującym jest Firma MAR – LOG, a w jej imieniu Bosman Portu, który odpowiada za całą organizację jego funkcjonowania, porządek i bezpieczeństwo.
3. Na terenie Mariny obowiązuje przestrzeganie zasad etykiety żeglarskiej i motorowodnej, Regulaminu Mariny oraz mają zastosowanie wszystkie przepisy określone prawem wodnym, Polskiego Związku Żeglarskiego, Polskiego Związku Motorowodnego i Narciarstwa Wodnego, Polskiego Związku Wędkarskiego oraz przyjęte ogólnie zasady dobrych obyczajów.
4. Do korzystania z usług Mariny oraz zaplecza socjalnego uprawnione są wyłącznie załogi statków cumujących w Marinie oraz inne osoby, które realizują postanowienia niniejszego regulaminu i uiszczyły stosowne opłaty.
5. W Marinie obowiązuje sezon letni od 1 maja do 31 października i sezon zimowy od 1 listopada do 30 kwietnia jednakże decydują o tym warunki atmosferyczne i Klienci.

§2

Przeznaczenie Mariny, obszar i wyposażenie

1. Marina jest komercyjnym obiektem sportowo-rekreacyjnym spełniającym funkcje:
 - a) portu i przystani dla statków
 - b) miejsca do celów rekreacyjno – wypoczynkowych i kąpieliska
 - c) zaplecza technicznego i obsługi sprzętu pływającego
 - d) zaplecza socjalnego dla osób korzystających z żeglugi śródlądowej, sportu i rekreacji, wędkowania oraz cumujących statki
 - e) miejsca parkingowego dla pojazdów i przyczep
 - f) miejsca biwakowania i grillowania
 - g) wypożyczalni sprzętu wodno – rekreacyjnego i sportowego
2. Obszar Mariny obejmuje ogrodzony teren znajdujący się wokół basenu portowego od cypla przy wejściu do Portu po obu stronach, włącznie z wejściem od nurtu rzeki Narew, wzdłuż linii kolejowej od rzeki Narew do ogrodzenia południowego wraz ze wszystkimi budynkami, urządzeniami i pomostami. i nabrzeżem oraz całym akwenem.



3. Wszystkie osoby przebywające na terenie Mariny zobowiązane są do przestrzegania niniejszego regulaminu oraz poleceń wydawanych przez obsługę -

przebywając na terenie Mariny akceptujesz jego REGULAMIN

§3

Przepisy porządkowe w Porcie

- 1.** Wstęp na teren Mariny jest odpłatny a wejście do miejsca cumowania statków wyłącznie tylko dla osób cumujących statki i za wiedzą oraz zgodą Bosmana z odnotowaniem w książce użytkownika statku. Każdorazowy wstęp na należy zgłosić u Bosmana Mariny.
- 2.** Dzieci do lat 12 mogą przebywać na terenie Mariny wyłącznie pod opieką osób dorosłych.
- 3.** Prawo przebywania w Marinie mają osoby posiadające:
 - a)** stałe lub czasowe zezwolenie (aktualną umowę lub paragon fiskalny).
 - b)** wniosły stosowną opłatę zakresową zgodną z cennikiem
 - c)** potrzebujące pomocy i inne w wyniku nieprzewidywalnych okoliczności
 - d)** służby ratownicze, policja, straż pożarna i inne kontrolne organa posiadające odpowiednie uprawnienia oraz zgodę Bosmana Mariny.
- 4.** Wszystkie osoby przebywające na terenie Mariny zobowiązane są do podporządkowania się zaleceniom niniejszego regulaminu i poleceniom Bosmana.
- 5.** Cumowanie stałe odbywa się na podstawie umowy, która określa szczegóły rozliczeniowe i bezpieczeństwa.
- 6.** Użytkowanie statków, sprzętu pływającego i pojazdów, wszelkich urządzeń i budynków oraz wyposażenia z pomostami włącznie niezgodnie z ich przeznaczeniem lub bez zgody Bosmana jest kategorycznie zabronione.
- 7.** Kąpiel na terenie Mariny jest zabroniona.
- 8.** Zabronione jest zaśmiecanie i zanieczyszczanie terenu oraz wód.
- 9.** Biwakowanie i rozpalać ognisk dozwolone jest tylko w miejscach wyznaczonych przez Bosmana.
- 10.** Zwierzęta mogą przebywać na terenie Mariny wyłącznie pod opieką właścicieli i zgodnie z obowiązującymi przepisami opieki nad nimi. Na ich właścicieli spoczywa obowiązek usuwania nieczystości wynikających z pobytu swoich zwierząt na terenie.
- 11.** Parkowanie pojazdów na terenie Mariny może odbywać się wyłącznie na własną odpowiedzialność właścicieli i w miejscach do tego wyznaczonych przez Bosmana. Parkowanie w miejscach do tego nie przeznaczonych będzie skutkowało odholowaniem pojazdu na koszt właściciela. Marina nie ponosi odpowiedzialności za szkody wynikłe w okresie parkowania.
- 12.** Wędkowanie na terenie Mariny może odbywać się za zgodą i w miejscu wskazanym przez Bosmana oraz na podstawie stosownych uprawnień lecz w sposób nieutrudniający manewrowanie statków.
- 13.** Cisza nocna obowiązuje w godzinach od 22:00 do 6:00.

§4

Zasady bezpieczeństwa dotyczące żeglugi, ewidencji, cumowania i kotwiczenia

- 1.** Korzystający z akwenu Mariny po wejściu i przed wyjściem statku ma obowiązek ten fakt zgłosić u Bosmana z odnotowaniem w książce portowej:
 - a)** nazwę i numer statku
 - b)** nazwisko prowadzącego (kapitana)
 - c)** liczbę członków załogi
 - d)** datę i godzinę wypłynięcia oraz przewidywany czas powrotu
 - e)** uwagi o zdarzeniach lub wypadkach w trakcie rejsu
 - f)** inne istotne informacje lub uwagi dotyczące rejsu i bezpieczeństwa żeglugi
- 2.** Prowadzący statek wraz z załogą zobowiązani są i odpowiedzialni za:
 - a)** Przestrzeganie przepisów określonych prawem wodnym i żeglugowym
 - b)** Przestrzeganie Regulaminu Mariny i poleceń Bosmana
 - c)** Porządek i dyscyplinę swojej załogi na statku i na terenie Mariny
 - d)** Respektowanie poleceń Bosmana
 - e)** Ewentualne szkody wyrządzone innym użytkownikom Mariny i przebywającym na terenie

3. Bosman uprawniony jest do kontroli:
 - a) uprawnień osób prowadzących jednostki pływające,
 - b) wyposażenia ratunkowego i stanu technicznego jednostek pływających.
4. Pływanie statków po akwencie powinno być ograniczone wyłącznie do niezbędnych manewrów
5. O miejscach cumowania i postoju na lądzie decyduje Bosman.
6. Ze względów bezpieczeństwa pozostawianie plandek i innych okryć jachtów na bojach, w wodzie lub w obrębie kotwiczowiska oraz pomostów jest zabronione. Miejsce składowania ww. przedmiotów wskazuje każdorazowo Bosman.
7. Statki osób nie będących na ewidencji Mariny mogą cumować przy pomostach, nabrzeżu i na akwencie jedynie w miejscu wskazanym oraz za zgodą Bosmana. Bosman ma prawo nie udzielić zgody lub ją cofnąć właścicielowi, jeżeli nie przestrzega on i jego załoga zasad obowiązujących na terenie Mariny lub stan techniczny statku stanowi zagrożenie bezpieczeństwa.
8. Użytkownicy, którzy wyrządzili szkody na terenie Mariny zobowiązani są zgłosić to Bosmanowi i niezwłocznie dokonać naprawy lub w inny sposób uregulować wyrządzoną szkodę.
9. W obrębie akwenu Mariny obowiązuje zakaz wytwarzania wysokiej fali.
10. W celu zapewnienia bezpieczeństwa Bosman uprawniony jest:
 - a. Do wydania zakazu wyjścia z Portu, jeżeli statek lub załoga nie spełnia określonych przepisów żeglugowych względnie z jakichkolwiek przyczyn nie gwarantujących bezpiecznej żeglugi.
 - b. Nie dopuścić do wypłynięcia z Portu osób niestosujących się do określonych zarządzeń, lub przepisów, a zamierzających wypłynąć z portu pomimo wydanego zakazu, lub znajdujących się w stanie nietrzeźwym.
11. Bosman organizuje i kieruje akcjami ratowniczymi na terenie Mariny.
12. W przypadku konieczności udzielenia pomocy jednostkom i załogom poza akwenem Mariny, bosman zobowiązany jest (poza udzieleniem pomocy) do natychmiastowego zawiadomienia o zdarzeniu Policji i W.O.P.R.

Pożar

1. Pierwsza osoba, która zauważy pożar winna niezwłocznie przystąpić do gaszenia przy pomocy dostępnych środków oraz powiadomić jednostkę straży pożarnej i Bosmana.
2. W pobliżu statków obowiązuje zakaz palenia tytoniu oraz używania otwartego ognia.

Zagrożenie życia ludzkiego na wodzie

1. W razie zauważenia bezpośredniego zagrożenia życia ludzkiego na wodzie należy niezwłocznie zorganizować akcję ratowniczą przy pomocy dostępnych środków.
2. Prowadzący statek ponosi pełną odpowiedzialność karną i cywilną za życie i zdrowie załogi również wtedy, gdy oddaje ster innemu członkowi załogi
3. Środkami do ratowania życia ludzkiego na wodzie są:
 - a. koła ratunkowe i liny
 - b. tyczki lub bosaki
 - c. łodzie wiosłowe lub motorowe
4. Środki ratownicze powinny być rozmieszczone na pomostach w ilości określonej przepisami, a łódź przygotowana do natychmiastowego użycia. Środki te pozostają pod nadzorem Bosmana Portu.

Ochrona środowiska

1. Na terenie Mariny obowiązuje zakaz:
 - a. wysypywania śmieci i wylewania środków chemicznych, olejów silnikowych i innych substancji szkodliwych mogących zanieczyścić wodę lub glebę,
 - b. spalania silnie dymiących substancji,
 - c. mycia samochodów.
2. Odpady należy wrzucać do odpowiednich pojemników znajdujących się na terenie.
3. Każdy z przebywających czasowo lub na stałe w marinie jest zobowiązany uniemożliwić jakiegokolwiek czynności i działania prowadzące do zanieczyszczenia środowiska naturalnego oraz powiadomić o zaistniałym fakcie Bosmana, który może nakazać natychmiastowe usunięcie szkód powstałych z tego tytułu.
4. Niszczenie roślinności oraz ingerencja w życie dzikich zwierząt żyjących w obrębie Mariny jest zabronione.

§5

Cennik opłat obowiązujący w Marinie w 2020 r

1. Opłata za cumowanie statku – od 150 do 220 PLN miesięcznie
2. Opłata dodatkowa za cumowanie przy własnym pomoście bocznym – 30 PLN
3. Zimowanie statku – 80 PLN miesięcznie
4. Wstęp dla osoby (powyżej 14 roku życia) na teren – 3 PLN na dobę
5. Parkowanie pojazdu (przyczepy, samochodu) – 10 PLN na dobę (w tym kierowca)
6. Jednorazowy slip własnym sprzętem statku – 20 PLN
7. Slip z użyciem naszego sprzętu – 30 PLN
8. Inne usługi jednorazowe i stałe ustalane będą indywidualnie z Bosmanem Mariny

§6

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem obowiązują przepisy ogólne.
2. Wszyscy użytkownicy Mariny traktowani są równo i obowiązują ich ogólnie przyjęte zasady etyki oraz koleżeństwa.
3. Rejestr jednostek pływających prowadzony jest przez Bosmana – **kapitan statku zobowiązany jest do dokonania wpisu w książce ewidencji** znajdującej się u Bosmana.
4. Regulamin wchodzi w życie z dniem 01.04.2014 r.